

Vente aux enchères/maison

Conditions de vente :

Adresse du bien : **1 rue Négrier 59390 LYS-LEZ-LANNOY**

Mise à prix : **80.000 €**

Consignation : **16.000 €**

Dépôt des consignations : **par chèque de banque** à l'ordre de Maître Alain DEDRYVER, avec mention de l'origine des fonds, à l'étude de Maître Alain DEDRYVER, le 15 juin 2018 entre 13h30 et 14h15.

La vente a lieu **à la bougie**.

Date et heure de la séance : **vendredi 15 juin 2018 à 14 h 30**.

La séance d'adjudication se tiendra : **En l'office de Maître Alain DEDRYVER, Notaire, sis à ROUBAIX (59100) 25 rue du Général Sarrail.**

Informations pour les visites : Visites le **vendredi 18 mai 2018 de 14 h à 17 h et le mercredi 6 juin 2018 de 14 h à 17 h**.

Contact : Charlotte COURBOT au 03.20.73.52.79.

Description du bien :

LYS-LEZ-LANNOY (Nord) 1 rue Négrier

Références cadastrales : section AB n°203 pour 59 m².

Immeuble de type 1930 élevé sur rue, sur 3 niveaux, avec double mitoyenneté avec maçonnerie briques et toiture tuiles. Situé à proximité de l'une des artères principales de LYS-LEZ-LANNOY. 1^{er} étage : salle d'eau, Chambre côté rue. 2^{ème} étage : 1 pièce côté rue, 1 chambre sur arrière et mezzanine.

Situation locative : libre

Ancien/Neuf : Ancien

Etat : travaux à prévoir.

Surface utile : environ 82 m².

DPE : VIERGE en raison des consommations non exploitables.

Cahier des charges consultable en l'étude.